



MARINAS

CARRASCO

— APARTAMENTOS —



TU NUEVO  
BARRIO  
MÁS CERCA



MARINAS  
CARRASCO



# UNA NUEVA FORMA DE VIVIR

MARINAS CARRASCO OFRECE UNA CALIDAD DE VIDA SUPERIOR, EN CONTACTO CON LA NATURALEZA. A METROS DE LAS PRINCIPALES AVENIDAS DE CARRASCO Y LA TRANQUILIDAD DE VIVIR CON TOTAL SEGURIDAD LAS 24 HORAS DEL DÍA LOS 365 DÍAS DEL AÑO.







VIVIR EN LA  
NATURALEZA,  
DE ESO SE TRATA



LA TRANQUILIDAD DE UN EQUIPO QUE ASEGURA SU INVERSIÓN

# EXPERIENCIA, RESPALDO Y CONFIANZA

DISEÑA:

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO

 **EDILICA**

DESARROLLA:

**Jorge Bliman**

**Berkes** Desarrollos  
Inmobiliarios



BAÑADOS DE CARRASCO

AEROPUERTO DE CARRASCO

ARROYO CARRASCO

CAMINO CARRASCO

AV. RACINE

AV. GIANNATTASIO

BARRIO SAN NICOLÁS

CARRASCO POLO

AV. A LA PLAYA

PARQUE MIRAMAR

PARQUE ROOSEVELT

AV. DE LAS AMÉRICAS

STA. MÓNICA

JARDINES DE CARRASCO

MARINAS

PUENTE DE LAS AMÉRICAS

RAMBLA

ESTADIO CHARRUA

AV. ITALIA

BARRIO CARRASCO

PUNTA GORDA

# LA UBICACIÓN PERFECTA

EN LAS INTERSECCIONES DE  
AVENIDA ITALIA Y AVENIDA DE LAS  
AMÉRICAS, JUNTO AL LAGO Y A UN  
ENTORNO NATURAL, INMERSO EN  
LA ZONA MÁS CONECTADA.







VIVIR EN LA  
NATURALEZA,  
DE ESO SE TRATA



# EL ENTORNO IDEAL

MARINAS DE CARRASCO FUE DISEÑADO PARA VIVIR EN UN ENTORNO NATURAL, RODEADO DE AGUA, EN UN ESPACIO VERDE, DISEÑO EN TERRAZAS, MUELLE PRIVADO Y AMENITIES PENSADOS PARA DISFRUTAR LA NATURALEZA SIN ALEJARSE DE LA CIUDAD.





# AMENITIES

CADA DETALLE DISEÑADO  
CUIDADOSAMENTE PARA ELEVAR  
TU ESTILO DE VIDA Y BRINDARTE  
UNA EXPERIENCIA EXCEPCIONAL.  
AMENITIES QUE OFRECEN UN NIVEL  
SUPERIOR DE CONFORT, TE PERMITE  
DISFRUTAR DE ESPACIOS EXCLUSIVOS  
Y SERVICIOS DE PRIMERA CALIDAD.



GIMNASIO



PISCINA



BARBACOA



NAUTICA



COWORK



SEGURIDAD



PASEOS  
INTERNOS



PARKING  
PRIVADO



PARKING  
CORTESIA



# APARTAMENTOS

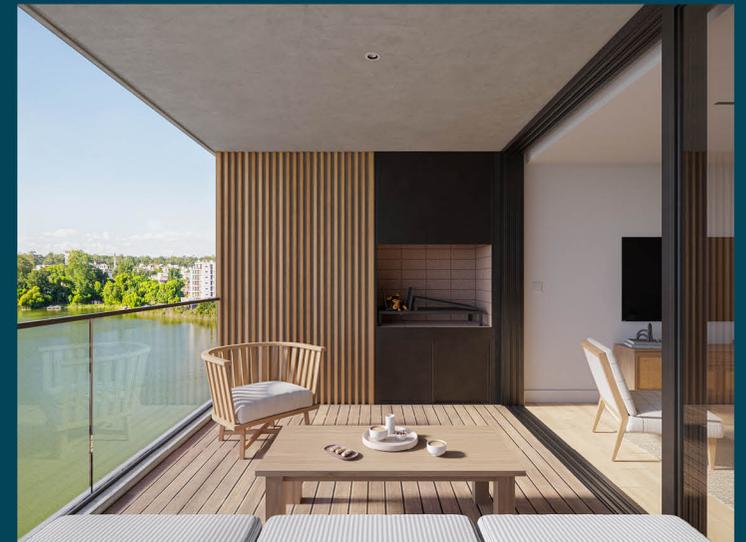
72 UNIDADES DE DOS, TRES Y CUATRO DORMITORIOS, CON ORIENTACIÓN NORTE Y VISTAS AL LAGO. AMBIENTES QUE DIALOGAN CON EL EXTERIOR Y SE INTEGRAN A UN ENTORNO NATURAL CUIDADOSAMENTE DISEÑADO.

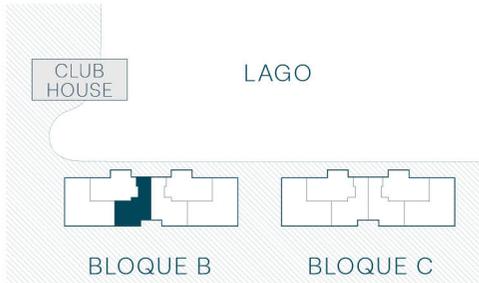




# TIPOLOGIAS

TERRAZAS CON PARRILLERO  
EXCLUSIVO, COCINA INDEPENDIENTE  
EQUIPADA, LOSA RADIANTE Y PISOS  
DE MADERA, SON ALGUNAS DE LAS  
PRINCIPALES CARACTERISTICAS DE  
ESTAS UNIDADES.





## TIPOLOGIA 2D

Interior	76.7m <sup>2</sup>
Terraza	18.8m <sup>2</sup>

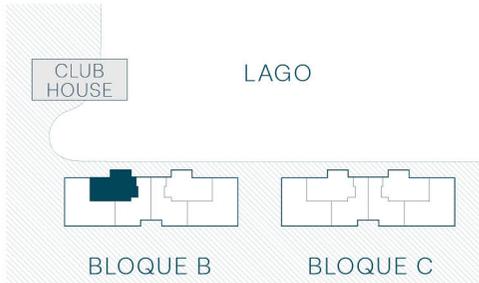
Área Total 95.6m<sup>2</sup>

- Piso interior a nivel con piso de terraza.
- Piso de ingeniería de madera.
- Cortinas de enrollar motorizadas en dormitorios.
- Losa radiante de agua caliente.
- Cocina equipada con campana, anafe y horno eléctrico.
- Equipado con AA Multisplit en Dormitorios y Living.



Tour Virtual



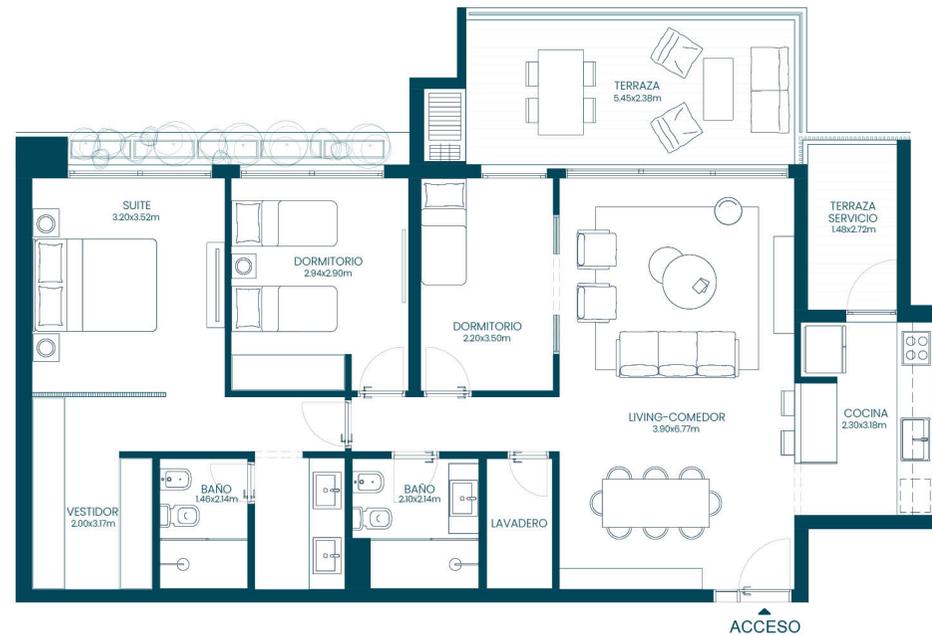


## TIPOLOGIA 3D

Interior	100.7m <sup>2</sup>
Terraza	18.2m <sup>2</sup>

Área Total 118.9m<sup>2</sup>

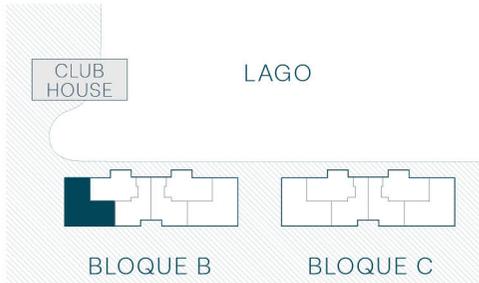
- Piso interior a nivel con piso de terraza.
- Piso de ingeniería de madera.
- Cortinas de enrollar motorizadas en dormitorios.
- Losa radiante de agua caliente.
- Cocina equipada con campana, anafe y horno eléctrico.
- Equipado con AA Multisplit en Dormitorios y Living.



5m  
2m  
1m  
0m

www.marinascarrasco.com





## TIPOLOGIA 4D

Interior	128.6m <sup>2</sup>
Terraza	24.7m <sup>2</sup>

Área Total 153.3m<sup>2</sup>

- Piso interior a nivel con piso de terraza.
- Piso de ingeniería de madera.
- Cortinas de enrollar motorizadas en dormitorios.
- Losa radiante de agua caliente.
- Cocina equipada con campana, anafe y horno eléctrico.
- Estufa de alto rendimiento.
- Equipado con AA Multisplit en Dormitorios y Living.



Tour Virtual





**MARINAS**  
CARRASCO

DESARROLLA:



**Jorge Bliman**

**Berkes** Desarrollos  
Inmobiliarios

DISEÑA:

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO

 **Crisci Blanco**  
PROPIEDADES

COMERCIALIZA:

**meikle**